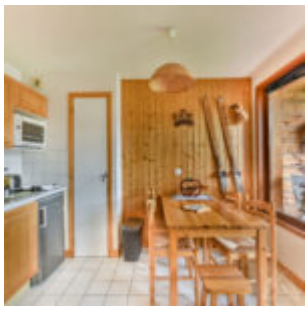
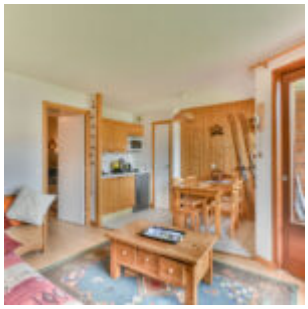
AGENCE
MY HOME
in the Alps

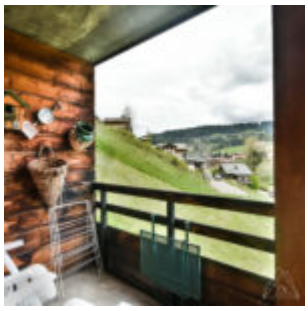
Charming Studio Close to the Heart of Les Gets

Price : 199 000€









Vous recherchez un pied à terre dans la station prisée des gets ?

Ce studio est fait pour vous !

Que ce soit pour des vacances famillliale ou pour exercer une rentabilité locative (devis sur demande), dans ce studio entièrement meublé, vous n'aurez qu'à poser vos valises.

Constituer d'un coin montagne, d'une salle de bain avec WC séparé, d'une kitchenette et d'un séjour lumineux orienté plein sud avec une vue imprenable sur les Chavanes et sur le Centre des Gets, il dispose de tout les atouts pour faire de vos vacances, des moments confortables.

Pour parfaire ce studio, vous disposerez d'une cave (assez spacieuse pour suspendre des vélos), une place de parking privative et un terrain de tennis privé à la résidence.

Pour en savoir plus contactez nous au 09.54.76.22.30 ou par mail info@mhita.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Honoraires inclus de 129.73% TTC à la charge de l’acquéreur. Prix hors honoraires 86 625 €. Dans une copropriété de 73 lots. Aucune procédure n’est en cours. Classe énergie F, Classe climat C Logement à consommation énergétique excessive. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d’énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l’énergie de l’année 2023 : entre 650.00 et 950.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Bathrooms :1
Surface area (m2) :25.54
Price :199 000€

PRESENTATION OF THE PROPERTY

Price :199 000
Charges mensuelles :202.00
Situation :Les Gets
Exposure :Est
Meublé
Year of construction :1991
Type of heating :Chauffage au collectif électrique

PARTS

Number of main parts :1
Bathrooms :1
WC in bathroom(s) :1
Private WC :1
Number floors are :3

MOVE

Parking spaces :1

MY HOME IN THE ALPS

315 rue du bourg,
74110 Morzine
Tél. : +33 (0) 9 54 76 22 30

AGENCE
MY HOME
in the Alps